



Frogn næringsråd (FNR) advarer kraftig mot bruk av eiendomsskatt fra lokalt næringsliv til subsidiering av kommunal næringsvirksomhet. FNR uttrykker i tillegg uro for fraflytting av virksomheter i Frogn til nabokommuner med lavere eiendomsskatt på drift av bygg i næring.

Bakgrunn:

FNR har skriftlig og i møter uttrykt beklagelse, bekymring og kritikk overfor Frogn kommunes konkurrerende virksomhet mot lokalt næringsliv.

I vedtak av 8.4.2021 stiller FNR seg kritisk til Frogn kommunes konkurranse i markedet for servering og catering. I sitt vedtak følger FNR opp tidligere uttrykt bekymring, og problematiserer kommunens engasjement som konkurransevridende overfor FNR's medlemsbedrifter

I sitt vedtak fra 8.3.2024 oppfordrer FNR Frogn kommune til å utarbeide og distribuere tydelige retningslinjer som er grensesettende, normgivende, ikke-diskriminerende og forhindrer fremtidig sammenblanding av kommunen og næringslivets ulike roller i samfunnet.

Situasjon:

Den 29.4.24 skal kommunestyret i Frogn behandle hvorvidt eiendomsskatt fra næringsbygg kan allokere til å betale renteutgifter i handlingsprogramperioden, samt hvorvidt eiendomsskatt fra næringsbygg kan allokere til å styrke kommunens driftsresultat.

Problematisering:

FNR representerer alle bransjer innenfor lokal handel.

Foreningens medlemsbedrifter opplever nedgangstider med redusert handel og økte kostnader. Varslet økning av eiendomsskatt på næringsbygg vil overføres våre medlemsbedrifter og medføre ytterligere økte leiekostnader for all næringsvirksomhet i Frogn kommune.

FNR har etterlyst driftsresultat, første kvartal for treningssenteret og kaféen på Bølgen. Resultater er p.t ikke kjent for FNR.

Forutsatt at Frogn kommunes næringsvirksomhet i «Bølgen» fortsatt drives med underskudd og eiendomsskatt fra lokalt næringsliv vedtas å kunne benyttes til å styrke kommunens driftsresultat, innebærer vedtaket at alle private næringsdrivende med adresse i Frogn kommune indirekte dekker kommunens tapsforretning gjennom økte husleiekostnader.

Det foreligger i tillegg ingen utredning hva angår konsekvenser ved økt eiendomsskatt på næringsbygg. FNR uttrykker derfor uro for økt eiendomsskatt på næringseiendom.

**Vedtak:**

FNR følger opp tidligere bekymring, kritikk og oppfordring overfor Frogn kommune. FNR gjentar sin advarsel om at Frogn kommune avstår fra å drive kommunal næringsvirksomhet i konkurranse med lokalsamfunnets næringsliv.

FNR advarer kraftig mot bruk av eiendomsskatt fra lokalt næringsliv til subsidiering av kommunal næringsvirksomhet.

I mangel av konsekvensutredning, fraråder FNR Frogn kommune sin økning av eiendomsskatt på næringsbygg.

FNR oppfordrer Frogn kommune til å konsekvensutrede privatisering av treningssenteret og kafeen på Bølgen.

MVH

Styret i Frogn Næringsråd

28. april 2024